

**Autor:** Ministério Público do Estado do Rio Grande do Sul

**Réu:** Fundação Maanaim de Comunicação Social

Processo nº: **5000292-06.2008.8.21.0018**

**Descrição do bem:**

Um terreno, correspondente ao lote nº 12 da quadra “B” da Vila Panorama, nesta cidade, no quarteirão formado pelas ruas Jacob D. Muller, uma rua projetada, Carlos Koller e Heitor Muller, com a superfície de 429m<sup>2</sup>, medindo 13 metros de frente por 33m de frente a fundos, contendo uma casa de madeira nº 73, com todas as suas dependências, instalações e demais benfeitorias, confrontando-se: ao NORTE, com a Rua Jacob D. Muller, lado ímpar; ao SUL com o lote 02; a LESTE, com o lote 11 e a OESTE, com o lote 13. Ônus: NADA CONSTA. Matrícula nº 5.393 do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Montenegro/RS.

**Avaliação:** R\$100.000,00 (cem mil reais).

**Proposta sugerida:** R\$50.000,00 (cinquenta mil reais).

**Observação:** A comissão do leiloeiro está fixada em 6% sobre o valor da proposta. O pagamento à vista é preferencial. É aceito proposta parcelada, desde que contenha 25% do valor do lance à vista o saldo em até 30 parcelas (mensalmente corrigidas pelo índice do INPC), conforme previsto nos parágrafos 1º e 2º do artigo 895 do CPC.

Rolante/RS, 27 de outubro de 2023.